

01/12/2025

# L'Odyssée du Cacao

**Du cœur  
de nos terres  
au palais du monde.**

Cacao d'excellence,  
cultivé avec fierté,  
partagé avec passion.



  
**CACAO**  
d'Excellence



DISPONIBLE POUR EXPORT –  
ORIGINE CAMEROUN

**Scoop Mengang**

Saint-Denis (Stade de France), le 12/12/2025

**Objet :** Invitation à souscrire les parts sociales

Madame, Monsieur,

Nous venons vers vous avec le cœur ouvert et la conviction que les grandes histoires se construisent ensemble. Depuis nos villages jusqu'aux villes où vous vivez aujourd'hui, un même fil nous relie : celui de la famille, du courage et de l'envie de bâtir quelque chose qui nous dépasse.

#### Un projet solide, transparent et porteur d'avenir

Notre coopérative avance, pas à pas, avec sérieux, transparence et ambition. Nous avons posé les fondations, structuré les équipes, sécurisé les procédures, et aujourd'hui nous ouvrons une nouvelle étape : permettre à chacun d'entre vous de devenir acteur de ce projet collectif.

#### Un engagement qui crée de la valeur

En souscrivant une ou plusieurs parts sociales, vous ne faites pas un simple geste financier. Vous posez une pierre dans une maison qui nous appartient à tous. Vous soutenez un modèle qui crée de la valeur au pays, qui protège nos producteurs, et qui prépare un avenir plus digne pour nos familles.

#### Une rentabilité attractive : ROI (Return On Investment)

Votre participation ouvre droit à une **rentabilité estimée entre 7 % et 15 %**, selon les performances de la coopérative et les résultats de nos campagnes agricoles. Cette rémunération s'inscrit dans un modèle durable, responsable et aligné avec les principes coopératifs.

#### Retour sur investissement

#### Objectif de l'opération

La présente levée de fonds vise à mobiliser 250 000 € auprès d'investisseurs afin d'accélérer le déploiement opérationnel, commercial et technologique des activités. Ce financement permettra de renforcer la capacité d'achat, consolider les infrastructures de collecte et de transformation, et sécuriser la conformité aux standards internationaux.

### Utilisation stratégique des fonds

- Renforcement de la chaîne d'approvisionnement (collecte, logistique, traçabilité)
- Déploiement d'outils digitaux (CRM, scoring, automatisation, conformité RDUE)
- Augmentation des capacités de production et de transformation
- Structuration commerciale et certification pour l'accès aux marchés premium
- Constitution d'un fonds de roulement sécurisé pour stabiliser les flux export

### Performance attendue et retour sur investissement

Les projections financières montrent une capacité de rendement située entre 7 % et 15 % par an selon les scénarios d'exploitation.

### Cadre du ROI

- ROI plancher : 7 %, basé sur un scénario prudent intégrant les volumes actuels et les marges minimales garanties.
- ROI cible : 10–12 %, correspondant au scénario médian incluant l'amélioration des marges via la montée en gamme et la réduction des coûts opérationnels.
- ROI maximal : 15 %, atteignable dans le scénario optimisé avec pleine capacité de production, certification complète et pénétration des marchés premium.

### Structure des ROI et arguments commerciaux

#### 1. ROI 7 % – Engagement sur 12 mois (court terme)

##### Positionnement

Ce scénario s'adresse aux investisseurs recherchant une **exposition limitée dans le temps**, avec un **rendement sécurisé** et une visibilité immédiate sur les flux.

##### Arguments commerciaux

- **Durée courte**, adaptée aux politiques internes de gestion des risques.
- **Rendement garanti**, soutenu par les marges actuelles et les volumes déjà contractualisés.
- **Rotation rapide du capital**, permettant une réallocation flexible dans d'autres véhicules financiers.
- **Exposition limitée**, idéale pour tester la performance opérationnelle avant un engagement plus long.

##### Profil investisseur ciblé

Institutions prudentes, fonds à rotation rapide, gestionnaires de trésorerie.

### 2. ROI 10 % – Engagement sur 36 mois (moyen terme)

#### Positionnement

Il s'agit du **scénario médian**, équilibrant rendement et durée. Il reflète la montée en puissance opérationnelle, la digitalisation et l'accès progressif aux marchés premium.

#### Arguments commerciaux

- **Rendement optimisé** grâce à la montée en capacité de production et à la réduction des coûts unitaires.
- **Stabilité opérationnelle** assurée par la digitalisation (CRM, scoring, traçabilité RDUE).
- **Accès progressif aux marchés premium**, améliorant les marges sur les produits transformés.
- **Visibilité financière accrue**, avec reporting trimestriel et comptes certifiés.
- **Alignment institutionnel**, car la durée de 3 ans correspond aux cycles d'investissement standards.

#### Profil investisseur ciblé

Fonds institutionnels, banques de développement, investisseurs cherchant un rendement stable et une exposition modérée.

---

### 3. ROI 15 % – Engagement sur 5 ans (long terme)

*(Vous aviez indiqué « durée de ans » — je propose 5 ans, durée standard pour un rendement élevé. Si vous souhaitez 4, 6 ou 7 ans, je peux ajuster.)*

#### Positionnement

Ce scénario correspond à un **engagement stratégique**, permettant de capter la pleine valeur de la transformation, de la certification et de la montée en gamme.

#### Arguments commerciaux

- **Rendement maximal**, soutenu par la maturité opérationnelle et la diversification des produits exportés.
- **Effet de levier sur la chaîne de valeur**, notamment grâce à la transformation locale et aux certifications internationales.
- **Accès consolidé aux marchés premium**, où les marges sont les plus élevées.
- **Stabilité structurelle**, renforcée par les investissements dans les infrastructures, la conformité RDUE et les partenariats long terme.
- **Impact durable**, aligné avec les critères ESG et les politiques d'investissement responsables.

#### Profil investisseur ciblé

Fonds d'impact, institutions financières long terme, investisseurs stratégiques cherchant rendement + impact.



# SCOOP MENGANG

PROAC COOP-CA

Société Coopérative avec Conseil d'Administration

Des Producteurs Agricoles du Cameroun

Au Capital de 1 000 000 F CFA



## Votre contribution compte réellement

Quelle qu'en soit la taille, votre contribution compte.

Elle compte pour la coopérative.

Elle compte pour nos communautés.

Elle compte pour l'histoire que nous voulons écrire ensemble.

## Merci pour votre confiance

Nous vous remercions déjà pour votre confiance, votre fidélité et votre engagement.

Vous trouverez ci-joint le bulletin de souscription. Nous restons disponibles pour toute question ou échange.

Avec respect, gratitude et détermination,

L'équipe de la Coopérative





# SCOOP MENGANG

PROAC COOP-CA

Société Coopérative avec Conseil d'Administration

Des Producteurs Agricoles du Cameroun

Au Capital de 1 000 000 F CFA



## BULLETIN DE SOUSCRIPTION – PARTS SOCIALES

*« Produire ensemble, grandir ensemble »*

SCOOP MENGANG – Coopérative de Production Agricole

### 1. Informations du Souscripteur

- Nom et prénom : \_\_\_\_\_
- Adresse complète : \_\_\_\_\_
- Téléphone : \_\_\_\_\_
- Email : \_\_\_\_\_
- Pays de résidence : \_\_\_\_\_

### 2. Objet de la Souscription

Je soussigné(e) \_\_\_\_\_ déclare souscrire aux parts sociales de la coopérative :

**PROAC COOP-CA – Société Coopérative des Producteurs Agricoles du Cameroun « SCOOP MENGANG »**

Siège social : Odza Yaoundé Cameroun

Etablissement secondaire : 8 rue Jesse Owens 93210 St-Denis (Stade de France)

N° Immatriculation MINADER : N°25/151/CMR/CE/02/010/CCA/032004/032004000

N° Contribuable NIU : M112518244313D

### 3. Valeur de la Part Sociale & Paliers de Souscription

Valeur nominale d'une part sociale : 50 €

Paliers d'investissement



**CACAO BIO**  
ZÉRO DÉFORESTATION

# SCOOP MENGANG

PROAC COOP-CA

Société Coopérative avec Conseil d'Administration  
Des Producteurs Agricoles du Cameroun  
Au Capital de 1 000 000 F CFA



**CACAO BIO**  
ZÉRO DÉFORESTATION

Montant (€)	Nombre de parts
50 €	1 part
100 €	2 parts
250 €	5 parts
500 €	10 parts
1 000 €	20 parts
2 500 €	50 parts
5 000 €	100 parts

Souscription personnalisée

- Nombre de parts souscrites : \_\_\_\_\_
- Option : ROI1 : 1 an 7% \_\_\_\_\_ ROI2 : 3 ans 10 % \_\_\_\_\_ ROI3 : 5 ans 15% \_\_\_\_\_
- Montant total de la souscription : \_\_\_\_\_ €

#### 4. Modalités de Paiement

##### Paiement par virement bancaire

- Banque : AFRILAND FIRST BANK
- IBAN : CM21 10005 00001 00211151501 20
- BIC : CCEICMCX CAMEROUN

##### Paiement mobile

- MTN Money : \_\_\_\_\_
- Orange Money : \_\_\_\_\_

##### Paiement par QR Code

(Emplacement du QR code de paiement sécurisé)

Immatriculation MINADER : N°25/151/CMR/CE/02/010/CCA/032004/032004000

Siège social : Odza -Yaoundé 4 (Cameroun)

Bureau secondaire : 8 rue Jesse Owens 93210 St-Denis (Stade de France)

Tél : +237 6 651 70 31 31 / +33 6 85 07 75 09

@ : info@mengang-cacao-durable.fr

## 5. Engagement du Souscripteur

En signant ce bulletin, je reconnais :

- Avoir pris connaissance des statuts et du règlement intérieur de la coopérative,
- Comprendre que la part sociale n'est pas un produit spéculatif,
- Accepter les droits et obligations liés à la qualité de membre,
- M'engager à verser le montant total de ma souscription,
- Être informé(e) que les parts sociales sont remboursables selon les conditions prévues par l'Acte Uniforme OHADA relatif aux sociétés coopératives.

---

## 6. Mentions Légales (Conformité OHADA)

- La part sociale représente une fraction du capital social et **n'est ni négociable ni cessible à des tiers**.
- Le remboursement des parts sociales ne peut intervenir qu'en cas de **retrait, exclusion, ou dissolution**, après approbation des comptes.
- Chaque membre dispose d'un **droit de vote égal : 1 membre = 1 voix**.
- Les membres s'engagent à respecter les statuts, participer aux activités, et contribuer au développement de la coopérative.
- La coopérative est administrée selon les principes de **transparence, gouvernance démocratique, et gestion collective**.
- Les excédents éventuels sont répartis selon les règles statutaires : ristournes, réserves, investissements collectifs.

---

## 7. Signature

Fait à \_\_\_\_\_

Le \_\_\_ / \_\_\_ / 2025

Signature du souscripteur :  
(Signature)